**ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ С. ГЪРМЕН**
**ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД**

2980 с. Гърмен, тел.: 07523/20-40 и 20-47, факс: 07523/31-79
e-mail: obs_garmen@blcx.bg, web: www.garmen.bg

Вх. № 08-00-71
Дата 13.03.2025 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
общ.Гърмен, обл.Бл-град
Вх.№ 06-295
Дата: 13.03.2025 г.

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
С. ГЪРМЕН

# ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

***ОТ ФЕИМ АХМЕД ИСА – Кмет на община Гърмен, област Благоевград***

**ОТНОСНО:** Допълване на Годишната програмата за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2025 година в община Гърмен

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,**
**УВАЖАЕМИ ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ!**

С настоящата докладна записка общинска администрация предлага да бъде допълнена Годишната програмата за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2025 година, приета с Решение № 406/Протокол № 17 от 31.01.2025 година на Общински съвет село Гърмен.

Съгласно чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, програмата може да бъде актуализирана през годината.

Предвид отворения характер на Програмата, проявения инвестиционен интерес, с оглед осигуряване бюджета в приходната му част и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, предлагам на Общинския съвет да вземе следното

**Р Е Ш Е Н И Е:**

Допълва годишната програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2025 година в община Гърмен, както следва:

**II. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНА ГЪРМЕН ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА ПРЕЗ 2025 ГОДИНА,** след точка 33 се допълва:

**34.** Урегулиран поземлен имот парцел XIX /деветнадесети/, планоснимачен № 178 /сто седемдесет и осем/, кв. 16 /шестнадесети/ по плана на с. Ореше, община Гърмен, област Благоевград. Одобрен със Заповед №1 от 1994 г. и Заповед №74 от 2025 г. и двете на кмета на общината, с площ за целия имот от 250 /двеста и петдесет/ кв. м., съгласно АЧОС № 88 от 10.03.2025 г.

**35.** поземлен имот с идентификатор 54184.501.8888 /петдесет и четири хиляди сто осемдесет и четири точка пет нула нула и едно точка осем хиляди осемстотин осемдесет и осем

по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18-40/01.02.2024 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Осиково, община Гърмен, област Благоевград, е площ на имота 751 седемстотин петдесет и един кв. м. с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване за ниско застрояване (до 10 м), номер по предходен план:291, квартал 30, парцел I, предишен идентификатор 54184.501.711, съгласно АЧОС № 8837/06.03.2025 г.

**36.** Поземлен имот с идентификатор 53326.40.112 /петдесет и три хиляди триста двадесет и шест точка четиридесет точка сто и дванадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрен със Заповед № РД-18-313/15.05.2019 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Огняново, община Гърмен, област Благоевград, с площ на имота 420 /четиристотин и двадесет/ кв. м. с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: шеста, предишен идентификатор: 53326.40.99, номер по предходен план: 040096, съгласно АЧОС № 8845/10.03.2025.

**37.** Поземлен имот с идентификатор 62640.13.156 /шестдесет и две хиляди шестстотин и четиридесет точка тринадесет точка сто петдесет и шест/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрен със Заповед № РД-18-408/12.06.2019 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Рибново, община Гърмен, област Благоевград, местност "Рибново", с площ на имота 1118 /хиляда сто и осемнадесет/ кв. м. с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 10, предишен идентификатор: 62640.13.155, номер по предходен план: 000155, съгласно АЧОС № 8838/06.03.2025.

**V. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ПРОЦЕДУРИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ПРЕЗ 2025 ГОДИНА след точка 6 се допълва:**

**7.** Част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ помещение с площ от 49 кв. м, находящо се в западната част на масивна сграда – Здравен пункт в УПИ X, кв. 17 по регулационния план на с. Долно Дряново, общ. Гърмен, обл. Благоевград, одобрен със Заповед № 509/1968 г.

подписът е заличен на основание чл.59 от ЗЗЛД

**С уважение,**

**ФЕЙМ ИСА**
*Кмет на община Гърмен*

подписът е заличен на основание чл.59 от ЗЗЛД

Съгласувал: Йорданка Дойкова - Директор на дирекция ЕМП и ГРАО

Изготвил: Адиле Комар - мл.експерт "Общинска собственост"

подписът е заличен на основание чл.59 от ЗЗЛД