ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ С. ГЪРМЕН
ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2860 с. Гърмен, тел. 07523/20-40 и 20-47, факс 07523/31-79
e-mail: obs_garmen@bitex.bg, web: www.garmen.bg

Вх.№ 08-00-72
13.03.2025г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
общ.Гърмен, обл.Бл-град
Вх.№ 01-192
Дата: 13.03.2025г.

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕЛО ГЪРМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ФЕИМ ИСА - Кмет на община Гърмен, област Благоевград

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, урегулиран поземлен имот /парцел XIX /деветнадесети/, планоснимален № 178 /сто седемдесет и осем/ кв. 16 /шестнадесети/ по плана на с. Ореше.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Гърмен е собственик на урегулиран поземлен имот /парцел XIX /деветнадесети/, планоснимален № 178 /сто седемдесет и осем/, кв. 16 /шестнадесети/ по плана на с. Ореше, община Гърмен, област Благоевград. Одобрен със Заповед №1 от 1994 г. и заповед №74 от 2025 г. и двете на кмета на общината, с площ за целия имот от 250 /двеста и петдесет/ кв. м.

За имота е съставен Акт за частна общинска собственост №8841/10.03.2025 г. вписан в Агенция по вписвания гр. Гоце Делчев.

Имотът не е обременен с вещни тежести.

За имота има проявен обществен интерес за закупуването му.

За определяне на пазарна цена на имота е изготвена Експертна оценка от лицензиран оценител на стойност 2 500.00 /две хиляди и петстотин лева/ без включен ДДС.

Съгласно чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост: Продажба на имоти и вещи – частна общинска собственост, се извършва след решение на общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс, а съгласно чл. 41, ал. 2: Разпоредителните сделки с имоти или с вещни права върху имоти – общинска собственост, се извършват по пазарни цени, но че по-ниски от данъчните им оценки. Пазарните цени на имотите и на вещните права се определят от общинския съвет въз основа на пазарни оценки, изготвени от оценители, определени по реда на чл.

22, ал. 3, освен ако в закон е предвидено друго. Началните цени при провеждане на търгове или конкурси за разпореждане с имоти или с вещни права върху имоти - общинска собственост, не могат да бъдат по-ниски от цените, определени от общинския съвет. Съгласно чл. 32, ал. 1, и ал. 5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество: (1) Продажба на недвижими имоти - частна общинска собственост се извършва след решение на общинския съвет, чрез провеждане на търг или конкурс по реда на глава шеста: ... (5) Продажба на имоти и разпореждането с вещни права се извършват въз основа на пазарни оценки, изготвени от лицензиран оценител, съгл. Чл. 22, ал. 3 от ЗОС. Оценките се одобряват от Общински съвет и не могат да бъдат по-ниски от данъчните. Общинският съвет може да определи и по-висока оценка, освен ако в закон е установено друго. Началните цени при провеждането на търгове и конкурси не могат да бъдат по-ниски от определените от Общински съвет.

Данъчната оценка е в размер на 800.00 /осемстотин лева/.

Разпореждането с урегулиран поземлен имот /парцел/ XIX /деветнадесети/, с отреден № 178 /сто седемдесет и осем/, кв. 16 /шестнадесети/, по плана на с. Ореше, община Гърмен, област Благоевград, е включено в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2025 година.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, , чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, предлагам Общински съвет с. Гърмен да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

1. Открива процедура за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва: урегулиран поземлен имот /парцел/ XIX /деветнадесети/, с отреден № 178 /сто седемдесет и осем/, кв. 16 /шестнадесети/, по плана на с. Ореше, община Гърмен, област Благоевград. Одобрен със Заповед №1 от 1994 г. и Заповед №74 от 2025 г. и актове на кмета на общината, с площ за целия имот от 250 /двеста и петдесет/ кв. м., и със граници и съседи: УПИ VII - община Гърмен (кметство), УПИ VI - училище , УПИ VIII - 175 - Кезим Камберчев.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на стойност 2 500.00 /две хиляди и петстотин лева/ без ДДС от 03.2025 г. и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши продажбата на имота по реда на ЗОС и ППЗУРОИ чрез публичен търг.

подписът е заличен на основание чл.59 от ЗЗЛД

С уважение,

ФЕНМИСА
Кмет на община Гърмен

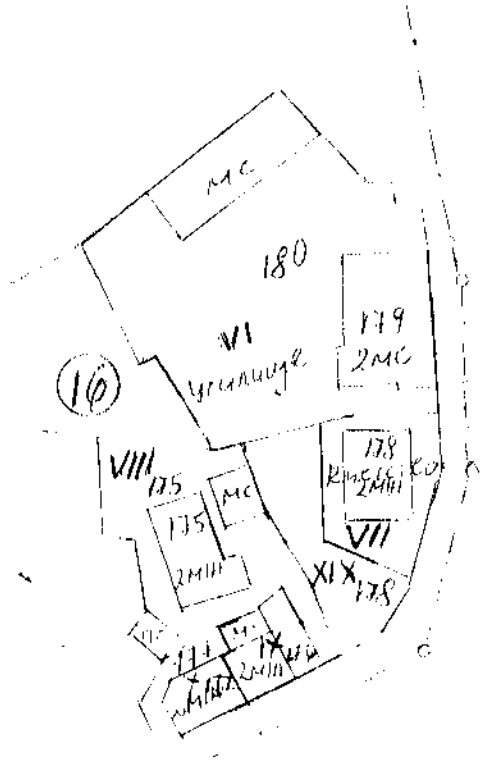
подписът е заличен на основание чл.59 от ЗЗЛД

Съгласувал: Йорданка Йонкова - Директор дирекция ЕМП и СРАО

Изготвил: Алиле Комар – Младши експерт „Общинска собственост"

подписът е заличен на основание чл.59 от ЗЗЛД

Общинска администрация
Техническа служба
с.Гермен, обл. Благоевград
Изх. № 181
Дата 07.03.2025 г.



МЯРКА 1000
на парцел XIX
по плана на
община Гермен
имотът е записан на
Общинска Гермен
по нотар. акт №
Такса лв., кв. №

УПИ XIX-178, кв. 16 има площ: 250
(Двеста и петдесет см²
Обседи на УПИ XIX-178, кв. 16 са:
УПИ VII [illegible] (община Гермен)
УПИ VI училище
УПИ VIII 175 на Кязим Кайберчев

УКАЗ

Ч. регулация е утвърдена със Заповед № [illegible]
Ч. регулация е утвърдена със Заповед № [illegible]
ПУП ЗЕС е утвърден със Заповед № [illegible]
Копирал Инженер
[illegible] Осмянчев
[illegible] Тигалонов

АТСС № 8841 10.03.2025 г.

ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД
ОБЩИНА ГЪРМЕН
2960 с.ГЪРМЕН

Изх. № 5105029852 / 10.03.2025 г.
РНУ: 9ad0ec44-60f2-453a-87c5-3a012239cd2b

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.264, АЛ.1 ОТ ДОПК

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3 от Приложение № 2 към ЗМДТ и чл. 264, ал. 1 от ДОПК на

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

ЕИК по БУЛСТАТ 000024752

Адрес за кореспонденция
с. ГЪРМЕН 2960

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение 2 от ЗМДТ за имот с партиден № 5105F21859, находящ се в 2943 с.ОРЕШЕ , планоснимачен номер 178 от 1994 квартал 16, УПИ парцел 19 одобрен през ..... г. , идентификатор на поземления имот ..... и представляващ

Обект	площ, кв.м	мазе, кв.м	таван, кв.м	ид. части	ДО за собственика	ДО на за обекта
Земя идентификатор:	250,00			1/1	800.00	800.00

данъчната оценка на гореписания имот е: 800.00 лв. словом
ОСЕМСТОТИН лв. и 00 ст.

за собственика е: 800.00 лв. словом
ОСЕМСТОТИН лв. и 00 ст.

На основание чл.264, ал.1 от ДОПК, след извършена проверка удостоверявам, че лицата собственици / ползватели

Име, презиме, фамилия	ЕГН / ЛНЧ	Общо по вид задължение, лв.
ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - собственик	000024752	Няма непогасени задължения

Удостоверението за данъчна оценка е валидно до 31.12.2025 г.
Прехвърлянето или учредяването на вещни права върху недвижими имоти или наследствени права, включващи недвижими имоти, включването на недвижими имоти или вещни права върху недвижими имоти като непарични вноски в капитала на търговски дружества, вписването на ипотека или особен залог се допуска, ако прехвърлителят, съответно учредителят, ипотекарният длъжник или залогодателят представи декларация, че няма непогасени, подлежащи на принудително изпълнение публични държавни и общински задължения (чл. 264, ал. 1 ДОПК).
Настоящото се издава по искане Вх. № 5105029852/10.03.2025 г. за да послужи пред СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА ГР. ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ
Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА ГЪРМЕН , актуални към 10.03.2025 г.

подписът е заличен
на основание чл.59
от ЗЗЛД

Подпис: ...
Издал: ЛЮЙФЕ ГЕГА

Е К С П Е Р Т Н А О Ц Е Н К А

ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ПАЗАРНАТА СТОЙНОСТ
НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

УПИ XIX-178, кв.16 по плана на с.Ореше, община Гърмен, област Благоевград.

Частна Общинска Собственост

Стойност на имота - 2500лева

Камара на независимите оценители в България
подписът е заличен
на основание чл.59
от ЗЗЛД

Лицензиран оценител : .....
/ инж. В. Павлова/

гр.София
03.2025г.

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

РАЗДЕЛ I: ОБЩА ЧАСТ

1. **Възложител на оценката – община Гърмен**
2. **Изпълнител на оценката – инж. Велина Павлова, притежаваща сертификат за оценителска правоспособност за оценка на недвижими имоти рег. №100102408 от 06.02.2019г., издаден от КНОБ.**

3. **Собственост върху оценяваното имущество.**
   Оценяваният имот е частна общинска собственост, както следва:
   - УПИ XIX-178, кв.16, с площ от 250 кв.м.

4. **Предоставени документи:**
   - Акт за частна общинска собственост
   - Скица на УПИ XIX-178, кв.16

РАЗДЕЛ II: ЦЕЛИ НА ОЦЕНКАТА

1. **Цели на оценката**

- Определяне на справедливата пазарна стойност на недвижим имот представляващ УПИ XIX-178, кв.16, по плана на с.Ореше, община Гърмен.

2. **Стандарт за стойността**

Стандартът, който е приет е стандарта на справедливата пазарна стойност.

- Справедлива пазарна стойност е стойността, изразена в паричен еквивалент, срещу която едно имущество би сменило собственика си, преминавайки от ръцете на желаещ и добре информиран продавач в ръцете на желаещ и добре информиран купувач, в условията на конкуренция на открит пазар, като никоя от страните не действа под натиск или принуда и достатъчно добре познава всички имащи отношение факти.

3. **Дата на оценката**

- Ефективната дата на оценката е 03.2025г.
  При валутен курс на БНБ: 1 EUR = 1.95583 лева.

4. **Срок на валидност на оценката:**

- Оценката има срок на валидност шест месеца от ефективната дата на оценката. Този срок е валиден при запазване на макроикономическата рамка на страната.

РАЗДЕЛ III: ХАРАКТЕРИСТИКИ И ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТА НА ОЦЕНКАТА

1. **Местоположение на обекта**

- Недвижимият имот се намира в обхвата на плана на с.Ореше, общ. Гърмен. Същият е с лице към улица. Районът е благоустроен, има наличие на инфраструктурни мрежи.

2. **Правен статут на обекта**

- Съгласно Акт за частна общинска собственост, община Гърмен е собственик на УПИ XIX-178, кв.16, по плана на с. Ореше, община Гърмен.

- **Съдебни и изпълнителни производства**
  За обекта няма предоставени документи за висящи съдебни и изпълнителни производства

3. **Описание на обекта**
   Оценяваният имот представлява недвижим имот включващ:

- **УПИ XIX-178, кв.16, по плана на с.Ореше, община Гърмен.**

РАЗДЕЛ IV: ОЦЕНКА НА ОБЕКТА

1. **Методи, използвани при оценката**
   При оценката на недвижимия имот са използван следния метод на оценка:

Сравнителен /пазарен/ метод

Стойността на обекта се извежда от продажната цена на подобни имоти, коригирана с коефициенти за отчитане на факторите влияещи най-много върху стойността. В случая са приложени корекционни коефициенти, които намаляват или увеличават стойността, в резултат на изпълнените подобрения, местоположение, транспортна достъпност, привлекателност, екологични условия, изграденост на инженерната инфраструктура, разположение, изложение, както и други особени качества.

Методът е използван пряко при определяне пазарната стойност на имота, чрез отчитане на пазарните условия в района.

2. **Оценка на недвижимото имущество**

2.1 Оценка по метода сравнителна/пазарна/ стойност.

Курс на EURO = 1.95583лв. към датата на оценката.

Определяне на цената на 1кв.м. площ в Таблица №1

	Местоположение, регион на община Гърмен	Офертна цена (EUR)	Площ (кв.м.)	Офертна на цена 1кв.м (EUR/кв.м.)	Корекция за пазарната реализация	Корекция за местоположение	Корекция за площ	Сравнителна стойност (EUR/кв.м.)
1	УПИ с. Гърмен, https://www.imot.bg/pcgi/imot.cgi?act=5&adv=1cr1198932017327337&slink=52qxzl&f1=2	11500	2000	5,75	0,93	0,9	0,8	3,85
2	УПИ с. Гърмен рег., ток, вода https://www.imot.bg/pcgi/imot.cgi?act=5&adv=1cr1583488316788 09&slink=702v5l&f1=1	8500	900	9,44	0,9	0,9	0,9	6,88
3	УПИ с. Скребатно,рег., https://www.imot.bg/pcgi/imot.cgi?act=5&adv=1cr1486482636533 65&slink=702v5l&f1=1	11000	1100	5,11	1	1	0,9	4,6
Средна коригирана сравнителна стойност								5,11

Определяне на стойността на оценявания имот в Таблица №2

- **УПИ XIX-178, кв.16, по плана на с.Ореше, община Гърмен.**

Сравнителна стойност на 1кв.м.	5,11	евро/кв.м.
Курс на БНБ за лев/евро	1,95583	лв./евро
Площ на оценяваният имот	250	кв.м.
Сравнителна стойност към деня на оценката	2500	лв.
	1278	евро

2.2 Заключение:

Стойността на възмездно ползване на недвижим имот се определя от взаимната връзка между пазар и доходи, зависеща в една или друга степен от следните съвкупни фактори:

2.2.1 Общите стойностни отношения на пазара на недвижими имоти, като общата икономическа ситуация в района и околността, търсене и предлагане на имоти и др.;

2.2.2 Качествата и действителните характеристики на недвижимия имот:

- местоположение и транспортна дейност;
- размер и оформление;
-степен на развитие на земята и изграденост на инженерната инфраструктура / водопровод, канализация, електрификация, топлофикация, пътна мрежа и др./;
- ниво на реализираните брутни приходи, в това число действително и възможно използване на теренте, потенциална възможност и реална делимост;

- продължителност на съществуването на обекта, настоящо състояние и бъдещи планове;

- влияещи върху стойността права и задължения от частно – правен и публично – правен характер; отреден градоустройствен статут на имота, съседи, сервитути, бивши собственици и други:

Резултатът от извършената оценка по метода на пазарните аналози и тегловия коефициент, с които ще се претеглят резултатите е представен в Таблица3.

- **УПИ XIX-178, кв.16, по плана на с.Ореше, община Гърмен.**

Таблица 3

Метод на оценяване	Стойност, лв.	Тегловен коефициенти
Сравнителна стойност	2500	1
СПС(Претеглена стойност) на имота	2500	1

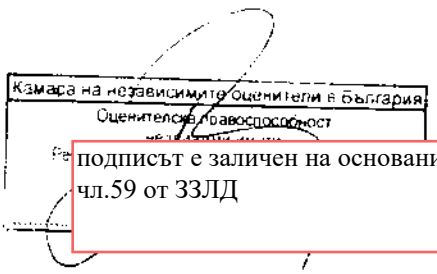
- **Пазарната стойност на УПИ XIX-178, кв.16, по плана на с.Ореше, община Гърмен, е в размер на:**

2500 лева

С думи: ДВЕ ХИЛЯДИ И ПЕТСТОТИН ЛЕВА

Приложения:
-Копие на Скица
-Документ за собственост
-Лиценз за оценка на НИ

Дата:03.2025г.



подписът е заличен на основание чл.59 от ЗЗЛД

Лицензиран оценител: .....

/инж. Велина Павлова

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ С. ГЪРМЕН
ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2960 с. Гърмен, тел.: 07523/20-40 и 20-47, факс: 07523/31-79
e-mail: obs_garmen@bitex.bg , web: www.garmen.bg

З А П О В Е Д

№ 77

с. Гърмен, 06.02 2025 г.

Постъпило е заявление с вх. № УТ-2117-8/05.02.2025 г. от ОБЩИНА ГЪРМЕН с адрес с.Гърмен, община Гърмен, за одобряване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация /ПУП-ПР/ на УПИ VII-178 квартал 16 по плана на село Ореше,община Гърмен, област Благоевград.

Със Заповед № 58/30.01.2025 г. на Кмета на община Гърмен на основание чл.135, ал.3, във връзка с чл.124а, ал.2 от ЗУТ е разрешено да се изработи проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация /ПУП-ПР/ на УПИ VII-178 квартал 16 по плана на село Ореше,община Гърмен, област Благоевград.

Извършени са действия по разгласяване на Заповед 58/30.01.2025., съгласно изискванията на чл.124б. ал.2, ал.3 във връзка с чл.136, ал.1 от ЗУТ.

Обявлението за изработения проект за изменение на ПУП-ПР е разгласено съгласно изискванията на чл.128, ал.2, във връзка с чл.136, ал.1 от ЗУТ, като е поставено на таблото в сградата на общината на 02.02.2025 година.

При обявяване на проекта за изменение на ПУП-ПР не са постъпили възражения и предложения.

Изработеният проект за изменение на ПУП-ПР е разгледан от Експертния съвет по устройство на територията на община Гърмен и е одобрен с Решение №12, Протокол № 2 от 05.02.2025 година.

Компетентен орган да одобри проекта за изменение на ПУП-ПР и съгласно чл.129, ал.2, във връзка с чл.136, ал.1 от ЗУТ е Кмета на община Гърмен.

Спазени са материалноправните разпоредби на ЗУТ и нормативните актове по прилагането му.

Проектът за изменение на ПУП-ПР е изработен върху действащият план на село Ореше.

Предвидените с проекта за изменение на ПУП-ПРЗ устройствени зони, конкретното предназначение на УПИ, стойностите на показателите за застрояване отговарят на предвижданията на ЗУТ и Наредба №7/2001 година.

Предвижданията на проекта за изменение на ПУП-ПР дават възможност за целесъобразно устройство на поземлените имоти и отговарят на изискванията на чл.108, ал.5 от ЗУТ.

Във връзка с гореизложеното на основание чл.44, ал.1, т.13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.129, ал.2, чл.134, ал.2, т. 6 от Закона за устройство на територията

ОДОБРЯВАМ:

Проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация /ПУП-ПР/ на УПИ VII-178 квартал 16 по плана на село Ореше, община Гърмен, област Благоевград.

1.Изменение на ПУП-ПР / подробен устройствен план - план за регулация / на УПИ VII-178 квартал 16 по плана на село Ореше, община Гърмен, област Благоевград, като се разделина две нови УПИ VII-178 с площ от 280 кв.м. и УПИ XIX-178 с площ от 250 кв.м. квартал 16 по плана на село Ореше, изцяло по имотните граници,без промяна на отреждането.

Заповедта и одобрения проект за изменение на ПУП-ПР да се публикуват на интернет страницата на общината на основание чл.128, ал.2, във връзка с чл.136, ал.1 от ЗУТ.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица на основание чл.129, ал.2 във връзка с чл.136, ал.1 от ЗУТ.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал.1 и ал. 4 от ЗУТ в четиринадесет дневен срок пред Административен съд град Благоевград, чрез Общинска администрация село Гърмен.

подписът е заличен на основание чл.59 от ЗЗЛД

ФЕИМ ИСА
Кмет на община Гърмен

Изготвил: инж.Нежми Ролев – мл.експерт НС и АСК подписът е заличен на основание чл.59 от ЗЗЛД

Съгласувал: инж. Петър Тигалонов – Директор дире подписът е заличен на основание чл.59 от ЗЗЛД

Платена такса в размер на 50.00 лв. с кв.№.....

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ С. ГЪРМЕН
ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2960 с. Гърмен, тел.: 07523/20-40 и 20-47, факс: 07523/31-79
e-mail: obs_garmen@bitex.bg , web: www.garmen.bg

КОНСТАТИВЕН ПРОТОКОЛ

Днес 21.02.2025 година, комисия в състав:

1. Зарифка [redacted] Калъчова-Пехливанова-спец. ТСУ
2. инж. Нежми [redacted] Ролев- младши експерт „НС и „АСК"
3. Шукри [redacted] Османчев– ст.сп. „Кадастър и регулация"

Направи проверка в архива на община Гърмен и установи, че по Заповед № 74/06.02.2025 година на Кмета на община Гърмен за одобряване на ПУП-ПР на УПИ VII-178, кв. 16 по плана на с. Ореше, община Гърмен, не са постъпили възражения от заинтересовани лица съгласно ЗУТ и решението е влязла в сила.

КОМИСИЯ:

1. подписът е заличен на основание чл.59 от ЗЗЛД
2.
3.

Приложение № 2 към чл.2, т.2 и чл.

Р Е П У Б Л И К А Б Ъ Л Г А Р И Я

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙС

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА ГЪРМЕН **ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД**

подписът е заличен на основание чл.59 от ЗЗЛД

подписът е заличен на основание чл.59 от ЗЗЛД

УТВЪРЖДАВАМ:.....
/подпис и печат/

КМЕТ НА ОБЩИНА: Фейм Иса
/име и фамилия/

Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
.....
/име и фамилия/

А К Т № 8 8 4 1

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър .....
.....884

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	10.03.2025 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	§42 от ПЗР на ЗОС във връзка с чл. 56 от ЗОС
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Урегулиран поземлен имот /парцел/ XIX /деветнадесети/, планоснимачен № 178 /сто седемдесет и осем/, кв. 16 /шестнадесети/, по плана на с. Ореше, община Гърмен, област Благоевград. Одобрен със Заповед №1 от 1994 г. и Заповед №74 от 2025 г. и двете на кмета на общината, с площ за целия имот от 250 /двеста и петдесет/ кв. м.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Обл.БЛАГОЕВГРАД, общ.Гърмен, с. Ореше, УПИ XIX - кв.16
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	УПИ VII - община Гърмен (кметство), УПИ VI - [illegible], УПИ VIII - 173 - Кезим Камберчев
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	800.00 лв(осемстотин лева)
7. ОБОСОБЕНИЦИ	няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО РАНО АКТОВЕ:	няма

ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:
Имотът се управлява от Кмета на Община Гърмен на основание чл.12, ал.5 от ЗОС

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:
Алие - Комар

подписът е заличен на основание чл.59 от ЗЗЛД

II. ЗАБЕЛЕЖКИ: