ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ С. ГЪРМЕН
ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2960 с. Гърмен, тел. 07523/20-40 и 20-47, факс: 07523 31-79
e-mail: oba@garmen.bg, web: www.garmen.bg

Изх. № 08-00 14

Дата 22.01.2025 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
общ.Гърмен, обл.Бл-град
Вх.№ 08-00-55
Дата 22.01.2025 г.

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
С.ГЪРМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ФЕИМ АХМЕД ИСА – Кмет на община Гърмен,
област Благоевград

Относно: Промяна начина на трайно ползване на имот с идентификатор 53326.52.204 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-313 от 15.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК за землище село Огняново от „Дере“ в „Друг вид земеделска земя“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Гърмен е собственик на имот с идентификатор 53326.52.204, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: Дере с площ от 385 кв. м по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-313/15.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК за землище село Огняново, община Гърмен, област Благоевград.

На място терена представлява насипан и изравнен с пръст терен, който е бил ползван в годините като земеделска земя, който е загубил характеристиката си на дере.

Поради горните обстоятелства, считам за целесъобразно да се промени начина на трайно ползване на имот с идентификатор 53326.52.204 с площ от 385 кв. м от НТП „Дере“ в НТП „Друг вид земеделска земя“.

Съгласно разпоредбата на чл. 78а от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи, собственикът на земеделска земя или упълномощено от него лице, може да подаде заявление до общинската служба по земеделие за промяна на начина на трайно ползване на имота, или на части от него за други земеделски нужди. Към заявлението задължително се прилага Решение на общинския съвет.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 от Закона за

общинската собственост и във връзка с чл. 78а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползване на земеделските земи, предлагам на Общинския съвет да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

1. Дава съгласие да се промени начина на трайно ползване на имот с идентификатор 53326.52.204, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: „Дере“ с площ от 385 кв. м по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-313/15.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК за землище село Дъбница, от НТП „Дере“ в НТП „Друг вид земеделска земя“.

2. Възлага на Кмета на община Гърмен да предприеме всички правни и фактически действия по изпълнение на решението.

подписът е заличен на основание чл.59 от ЗЗЛД

ФЕИМ ИСА
Кмет на общин

Изготвил: Йорданка Донкова – Директор на дирекция ЕМП и ГРАО

подписът е заличен на основание чл.59 от ЗЗЛД

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Дианово, ул.Мусина №1
тел. 02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-83004-20.01.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **53326.52.204**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Огняново**, общ. **Гърмен**, обл. **Благоевград**, одобрени със **Заповед №РД-18-313/15.05.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Огняново**

Площ: **385 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

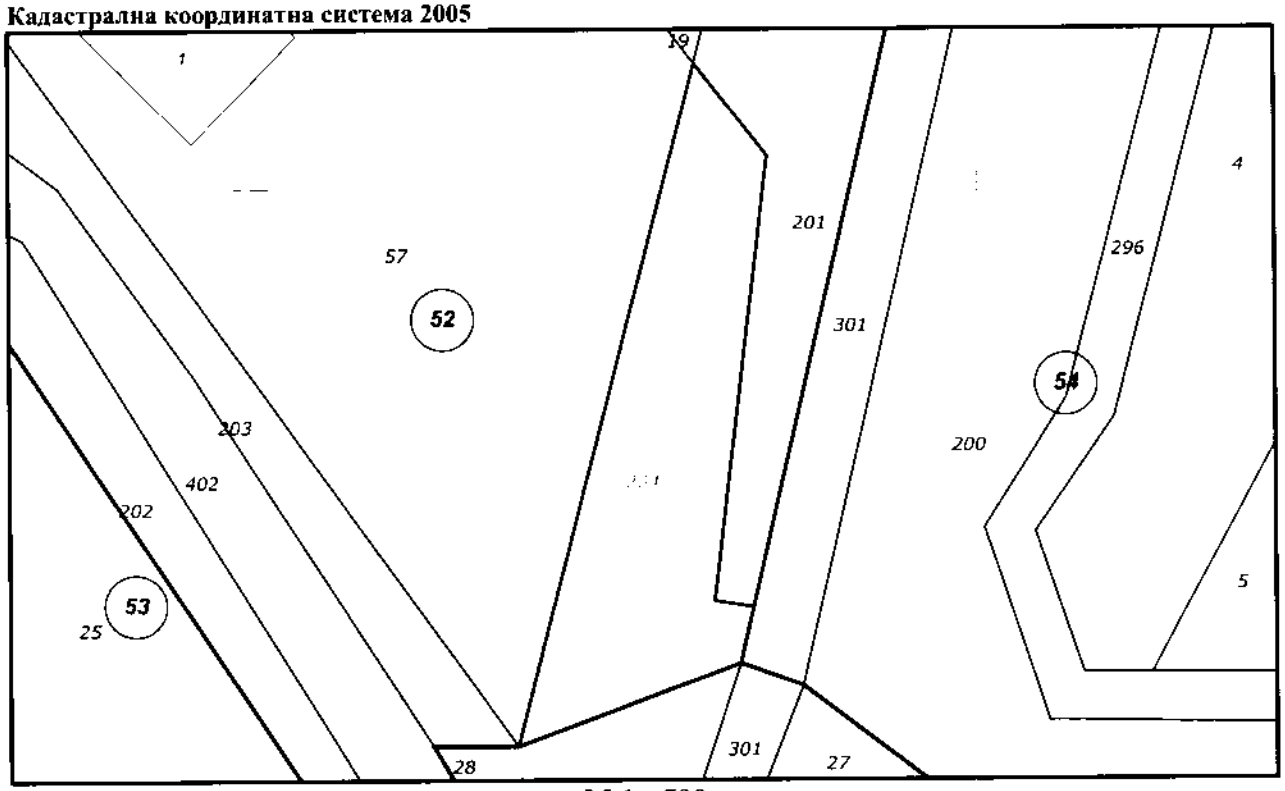
Начин на трайно ползване: **Дере**

Категория на земята при неполивни условия: **0**

Предишен идентификатор: **53326.52.201**

Номер от предходен план: **000201**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500

Съседи: **53326.52.201, 53326.52.203, 53326.54.301, 53326.52.57, 53326.52.19, 53326.53.301, 53326.53.28**

Скица **№15-83004-20.01.2025 г.,**
издадена въз основа на
Заявление **№01-41104-20.01.2025 г.**
Код за достъп: **6c9cc8de32d1**

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

Собственици по данни от КРНИ:
ОБЩИНА ГЪРМЕН
Ид. част 1/1 от правото на собственост
Липсва информация

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:
Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ
Име и фамилия: Йорданка Донкова
Дата: 20.01.2025 г. Подпис:

подписът е заличен на основание чл.59 от ЗЗЛД

Скица №15-83004-20.01.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-41104-20.01.2025 г.
Код за достъп: 6e9cc8de32d1

CN=eng. Milen Dimiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
20.01.2025 10:19:17

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ С. ГЪРМЕН
ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2960 с. Гърмен, тел. 07523/20-40 и 20-47, факс: 07523/31-79
e-mail: oba@garmen.bg, web: www.garmen.bg

Изх. № 08-14-49
Дата 21.01.2025г

У Д О С Т О В Е Р Е Н И Е

Общинска администрация село Гърмен, област Благоевградска удостоверява, че имот с идентификатор 53326.52.204, с площ от 385 кв. м, с начин на трайно ползване: Дере на община Гърмен по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Дъбница, одобрени със Заповед № РД-18-313/15.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, съгласно чл. 3, ал. 2 от Закона за общинската собственост е публична общинска собственост.

Съгласно чл. 56, ал. 2 от Закона за общинската собственост, не се съставя акт за общинска собственост.

Настоящото удостоверение се издава, за да послужи пред общински съвет село Гърмен.

подписът е заличен на основание чл.59 от ЗЗЛД

ФЕИМ ИСА
Кмет на общин

Изготвил: Йорданка Донкова – Директор дирекция ЕМП и ГРАО

подписът е заличен на основание чл.59 от ЗЗЛД