ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ С. ГЪРМЕН
ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2960 с. Гърмен, тел.: 07523/20-40 и 20-47, факс: 07523/31-79
e-mail: obs_garmen@bitex.bg , web: www.garmen.bg

Изх. № .....

Дата .....

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
С.ГЪРМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ФЕИМ АХМЕД ИСА – Кмет на община Гърмен,
област Благоевград

ОТНОСНО: Допълване на Годишната програмата за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2025 година в община Гърмен

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С настоящата докладна записка общинска администрация предлага да бъде допълнена Годишната програмата за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2025 година, приета с Решение № 406/Протокол № 17 от 31.01.2025 година на Общински съвет село Гърмен.

Съгласно чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, програмата може да бъде актуализирана през годината.

Предвид отворения характер на Програмата, проявения инвестиционен интерес, с оглед осигуряване бюджета в приходната му част и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, предлагам на Общинския съвет да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

Допълва годишната програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2025 година в община Гърмен, както следва:

II. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНА ГЪРМЕН ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА ПРЕЗ 2025 ГОДИНА, след точка 26 се допълва:

27. урегулиран поземлен имот /парцел/ I /първи/, кв. 5 /пети/, по плана на с. Дъбница, община Гърмен, област Благоевград. Одобрен със Заповед №575 от 1973 г. на кмета на общината, с площ за целия имот от 738 /седемстотин тридесет и осем/ кв. м., съгласно АЧОС №8833/14.02.2025 г.

28. урегулиран поземлен имот /парцел/ IV /четвърти/, кв. 5 /пети/, по плана на с. Дъбница, община Гърмен, област Благоевград. Одобрен със Заповед №575 от 1973 г. на кмета

на общината, с площ за целия имот от 540 /петстотин и четиридесет/ кв. м, съгласно АЧОС № 8834/14.02.2025 г.

29. Урегулиран поземлен имот /парцел/ II /втори/, кв. 5 /пети/, по плана на с. Дъбница, община Гърмен, област Благоевград. Одобрен със Заповед №575 от 1973 г. на кмета на общината, с площ за целия имот от 528 /петстотин двадесет и осем/ кв. м., съгласно АЧОС № 8835/14.02.2025.

30. Поземлен имот с идентификатор 18366.20.354, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя с площ от 124 кв. м, категория на земята: 0 по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Гърмен, одобрени със Заповед № РД-18-299 от 13.05.2019 г. на директора на АГКК.

31. Поземлен имот с идентификатор 62640.39.103 с площ от 810 кв. м в местността „Бунаря“, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята: 10 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-408 от 12.06.2019 г. на директора на АГКК за землище село Рибново.

32. Поземлен имот с идентификатор 62640.48.112 с площ от 2008 кв. м в местността „Чуклата“, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята: девета по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-408 от 12.06.2019 г. на директора на АГКК за землище село Рибново.

33. Поземлен имот с идентификатор 66874.59.116, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя с площ от 66 кв. м, категория на земята: десета в местността „Над селото-оградите“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Скребатно, одобрени със Заповед № РД-18-1665 от 27.09.2018 г. на директора на АГКК.

IV. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ КОИТО ОБЩИНА ГЪРМЕН ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ ПРЕЗ 2025 ГОДИНА, след точка 3 се допълва:

4. 63/578 /шестдесет и три от петстотин седемдесет и осем/ идеални части от урегулиран поземлен имот /парцел/ IV /четвърти/, планоснимачен № 347 /триста четиридесет и седем/, кв. 8 /осми/ по плана на с. Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №15 от 1990 г. и Заповед №588 от 2023 г. и двете на кмета на Общината с площ за целия парцел 578 /петстотин седемдесет и осем/ кв.м.

5. 72/587 /седемдесет и две от петстотин осемдесет и седем/ идеални части от урегулиран поземлен имот /парцел/ V /пети/, планоснимачен № 347 /триста четиридесет и седем/, кв. 8 /осми/ по плана на с. Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №15 от 1990 г. и Заповед №588 от 2023 г. и двете на кмета на Общината с площ за целия парцел 587 /петстотин осемдесет и седем/ кв.м.

6. 24/539 /двадесет и четири от петстотин тридесет и девет/ идеални части от урегулиран поземлен имот /парцел/ VI /шести/, планоснимачен № 347 /триста четиридесет и седем/, кв. 8 /осми/ по плана на с. Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №15 от 1990 г. и Заповед №588 от 2023 г. и двете на кмета на Общината с площ за целия парцел 539 /петстотин тридесет и деветт/ кв.м.

С уважение,

ФЕИМ ИСА
Кмет на община Гърмен

Съгласувал: Йорданка Донкова - Директор на дирекция ЕМП и ГРАО

Изготвил: Адиле Комар - мл.експерт “Общинска собственост“